



Україна  
Місцеве самоврядування

Ювілейна селищна рада  
Дніпропетровського району Дніпропетровської області  
Дванадцята сесія сьомого скликання

## Р І Ш Е Н Н Я

“Про передачу земельної ділянки  
в оренду ТОВ «ШАФФАЕР»”

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «ШАФФАЕР», відповідно до статей 12, 116, 120, 122, 123 Земельного Кодексу України, враховуючи рекомендації комісії з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та керуючись ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Ювілейна селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ТОВ «ШАФФАЕР» (ідентифікаційний код юридичної особи 38298711, місцезнаходження юридичної особи: м. Дніпро, пр. О.Поля, 109/45) земельну ділянку комунальної власності площею 0,1162 га (кадастровий номер земельної ділянки 1221455800:02:001:0497) в оренду для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги по вул. Бабенка, 3, смт Слобожанське, терміном на 25 років.
2. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку (кадастровий номер 1221455800:02:001:0497) в розмірі 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
3. Зобов'язати ТОВ «ШАФФАЕР»:
  - у тримісячний термін укласти договір оренди землі на земельну ділянку з Ювілейною селищною радою та зареєструвати право оренди у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно;
  - виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України;
  - забезпечити виконання вимог ст.48 Закону України «Про охорону земель»;
  - стати на облік платника за користування земельною ділянкою у Дніпропетровській об'єднаній державній податковій інспекції ;
  - дотримуватись «Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України»;
  - проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;
  - при зміні функціонального призначення об'єкту, нового будівництві і реконструкції в межах зазначеної земельної ділянки, правовстановлюючі документи оформити в установленому порядку;
  - у разі зміни землекористувача, придбання або відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Ювілейної селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди земельної ділянки.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на виконком Ювілейної селищної ради.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

І.М.КАМІНСЬКИЙ

смт Слобожанське  
21 липня 2016 року  
367-12/VIІ